



CITTÀ DI OZIERI

PROVINCIA DI SASSARI

SETTORE LAVORI PUBBLICI E PROMOZIONE TURISTICA E CULTURALE

AVVISO PUBBLICO

FINALIZZATO ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE DA PARTE DI ASSOCIAZIONI E ALTRI SOGGETTI TERZI, DI CUI ART. 11 DPR N. 296/2005, SENZA SCOPO DI LUCRO, PER LA CONCESSIONE DI LOCALI DI PROPRIETÀ COMUNALE POSTI NELL'EDIFICIO SCOLASTICO "G.GARIBALDI" SITO IN VIA VITTORIO VENETO.

IL DIRIGENTE

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n.27 del 15.02.2017 avente per oggetto "Direttive uso immobili comunali e determinazione tariffe di concessione e locazione", con la quale anche per i beni immobili appartenenti al patrimonio indisponibile in capo al Settore Lavori Pubblici e Promozione Turistica e Culturale sono stati individuati i canoni da applicare in funzione di attività culturali, sociali, formative promosse da altri soggetti terzi, o inquadrati tra quelli di cui al citato art. 11 DPR n. 296/2005.

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 89 del 15.05.2017 con la quale ha preso atto della riconsegna edificio scolastico "G.Garibaldi" da parte della Provincia di Sassari e ha emanato Direttive sulla valorizzazione e riconversione di parte dell'edificio in centro sociale-culturale polifunzionale ;

Visto il disciplinare per la concessione in uso dell'edificio scolastico "G.Garibaldi" allegato al succitato atto e il fac simile di domanda predisposto dal Servizio Patrimonio;

RENDE NOTO CHE

L'Amministrazione Comunale intende acquisire manifestazioni di interesse per la concessione di locali di proprietà comunale individuati presso l'edificio SCOLASTICO "G.GARIBALDI" SITO IN VIA VITTORIO VENETO per la durata di anni 6 (sei) ovvero ,in un periodo inferiore su richiesta dell'interessato, con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto. Alla scadenza, la concessione non potrà essere tacitamente rinnovata.

I soggetti concessionari sono tenuti al versamento di un canone mensile come stabilito con la citata Deliberazione di Giunta Comunale n.27 del 15.02.2017 e determinato come segue:

IMMOBILE	PORZIONE	ATTIVITÀ AMMESSE	DURATA CONCESSIONE	CANONE ORDINARIO	CANONE AGEVOLATO	COMODATO
Ex Scuola Elementare G.Garibaldi	singola aula	culturali, sociali	Max anni 6	4,3 €/mq x mese	2,15 €/mq x mese	Soggetti art. 10 DPR 296/2005

REQUISITI SOGGETTIVI DEI RICHIEDENTI

Possono partecipare i seguenti soggetti, iscritti all'Albo Comunale delle Associazioni e dei Gruppi istituito ai sensi art.1 comma 4 del Regolamento Comunale approvato con Deliberazione di C.C. n. 30 del 28.08.2014 in possesso dei requisiti, come sotto individuati:

Organizzazione di Volontariato



CITTÀ DI OZIERI

PROVINCIA DI SASSARI

SETTORE LAVORI PUBBLICI E PROMOZIONE TURISTICA E CULTURALE

Associazione di Promozione Sociale

Associazione Sportiva Dilettantistica

Associazione Culturale

Altri soggetti privati che per notorietà e struttura sociale possedute diano garanzia di correttezza e validità dell'iniziativa realizzata, oltre che garanzia di coerenza con l'attività prevista dallo statuto;

Altri soggetti di cui all'art. 11 DPR n. 296/2005 (specificare) _____

Tutela diritto alla salute e alla sicurezza sociale, promozione delle forme di aiuto e di integrazione per situazioni di emarginazione sociale e di tutela portatori di handicap

Promozione delle attività sociali, educative, formative, sanitarie e protezione civile

Tutela e valorizzazione dell'ambiente, del paesaggio, di specifiche realtà locali e del patrimonio storico artistico

Promozione e coordinamento delle iniziative in ambito giovanile

Sostegno ai compiti di cura e promozione delle politiche familiari

Promozione del dibattito, del confronto e delle iniziative culturali che valorizzino ed impegnino le diverse espressioni dell'associazionismo culturale;

Promozione e coordinamento delle iniziative proprie delle associazioni che valorizzino la differenza di genere

Promozione e produzione di attività teatrali, artistiche, musicali e cinematografiche

Promozione della pratica sportiva e delle attività ricreative

Sono ammesse le associazioni che non si trovano in situazione di morosità nei confronti del Comune alla data di presentazione della domanda di partecipazione.

Non sono ammessi i circoli privati, gli enti le associazioni che prevedano limitazioni in relazione all'ammissione dei soci, nonché i partiti politici o le organizzazioni sindacali o di datori di lavoro, le associazioni professionali o di categoria e comunque quelle che perseguono come finalità esclusiva gli interessi economici degli associati.

CRITERI DI ASSEGNAZIONE

Sono di seguito elencati i criteri che la Commissione di cui all'art.5 del disciplinare seguirà per l'attribuzione di punteggi utili alla stesura della graduatoria.

L'associazione dovrà presentare una relazione descrittiva per portare a conoscenza della Commissione l'attività svolta, le finalità statutarie e l'attività che si intende svolgere all'interno dei locali richiesti.

La relazione dovrà essere corredata dalle seguenti informazioni oggetto di valutazione:

a) VALUTAZIONE GENERALE (max 15 punti)

1. Attività svolte nell'ultimo triennio 2012/2014 con riferimento a eventi organizzati e/o a cui si è partecipato fino ad un max di 6 punti:

Fino a 5 eventi complessivi (organizzati/partecipati)	Punti 1
Da 6 a 10 eventi	Punti 2
Oltre 10 eventi	Punti 3
Per ogni evento organizzato con il patrocinio del Comune	Punti 0,25 in aggiunta ai



CITTÀ DI OZIERI

PROVINCIA DI SASSARI

SETTORE LAVORI PUBBLICI E PROMOZIONE TURISTICA E CULTURALE

	precedenti - fino ad un max di 3 p.
--	-------------------------------------

2. Attività che si intendono promuovere a favore della cittadinanza (max 5 punti):

Elemento quantitativo	Punti 0,10 per ogni iniziativa programmata sulla base di un calendario annuale fino ad un max di 2 punti
Elemento qualitativo: - tipologia degli interventi, obiettivi operativi; - fascia di età cui è rivolta l'iniziativa; - numero di utenti serviti, anche in eventuale work in progress; - raggio di influenza in termini di spazio e tempo, in collegamento con l'elemento quantitativo.	Fino ad un max di 3 punti

b) VALUTAZIONE DELLA DISPONIBILITA' ALLA COABITAZIONE (max 5 punti):

Non disponibile alla coabitazione	Punti 0
Disponibile alla coabitazione con 1 associazione	Punti 1
Disponibile alla coabitazione con 2 associazione	Punti 2
Disponibile alla coabitazione con 3 associazione	Punti 3
Disponibile alla coabitazione con 4 associazione	Punti 4
Disponibile alla coabitazione con 5 associazione	Punti 5

c) VALUTAZIONE DELLA DISPONIBILITA' A COSTITUIRE UNICO SOGGETTO RAPPRESENTANTE (max 1 punti):

Non disponibile	Punti 1
Disponibile	Punti 1

d) NUMERO ANNI DI ISCRIZIONE ALL'ALBO COMUNALE DELLE ASSOCIAZIONI E/O DI PRESENZA e ATTIVITA' SUL TERRITORIO (max 5 punti):

Attività sul territorio senza iscrizione	Punti 1
Fino a 5 anni di iscrizione e attività	Punti 2
Da 6 a 10 anni di iscrizione e attività	Punti 3
Da 10 a 20 anni di iscrizione e attività	Punti 4
Oltre 20 anni di iscrizione e attività	Punti 5

e) NUMERO ISCRITTI ALL'ASSOCIAZIONE (max 5 punti)

Fino a 30	Punti 1
Da 31 a 90	Punti 2
Da 91 a 120	Punti 3
Da 121 a 150	Punti 4
Oltre 150	Punti 5

ATTO DI CONCESSIONE DEI LOCALI

L'assegnazione dei locali, è rilasciata con la forma della concessione amministrativa, in carta legale, e verrà effettuata in ordine alla graduatoria approvata con determina del Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Promozione Turistica e Culturale sottoscritta dal Dirigente medesimo.

Le spese per la sottoscrizione dell'atto di concessione sono a carico del soggetto concessionario.



CITTÀ DI OZIERI

PROVINCIA DI SASSARI

SETTORE LAVORI PUBBLICI E PROMOZIONE TURISTICA E CULTURALE

PRESENTAZIONE ISTANZA

L'istanza di concessione, dovrà essere redatta su apposito modulo (Allegato A) in carta semplice, e dovrà pervenire **entro e non oltre il 26.05.2017** in busta chiusa controfirmata sui lembi di chiusura, recapitata con qualsiasi mezzo (*per posta elettronica, a mezzo servizio postale, a mano o con altri mezzi ritenuti dal partecipante idonei sotto la sua responsabilità*) all'Ufficio Protocollo del Comune di Ozieri in Via Vittorio Veneto, entro il termine stabilito nell'avviso pubblico.

Non saranno prese in considerazione le istanze pervenute oltre il termine stabilito nell'avviso, anche se il ritardo sia imputabile a motivi di forza maggiore, e a tal fine farà fede esclusivamente il timbro di arrivo dell'Ufficio Protocollo del Comune.

La busta dovrà riportare all'esterno, oltre all'intestazione e all'indirizzo del mittente, la seguente dicitura: **"Domanda manifestazione d'interesse per la concessione in uso di locali nell'edificio scolastico "G.Garibaldi"**.

La domanda, corredata da tutti gli allegati richiesti, dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'associazione/organizzazione/fondazione/ente richiedente e corredata dalla fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. n. 445/2000.

**La Dirigente
Dott.ssa Anna Maria Manca**