



# COMUNE DI OZIERI

**PROVINCIA DI SASSARI**

Settore Tecnico - Servizio Amministrativo

Via Vitt. Veneto, 11 - 07014 Ozieri

(Tel.079/781210 – Fax 079/781252)

Ozieri, li \_\_\_\_\_

Prot. n. \_\_\_\_\_

## BANDO DI GARA PER PUBBLICO INCANTO

**PROCEDURA APERTA**

(ai sensi della Legge Regionale n. 5/2007 e del D.Lgs n. 163/2006)

In esecuzione della Determinazione a contrarre n. **189 del 01/03/2010** assunta dal Dirigente Responsabile del Settore Tecnico, è indetto presso la Sede Comunale, con inizio

**il giorno 31/03/2010 alle ore 9:00,**

pubblico incanto per l'aggiudicazione dei lavori di:

**“RISTRUTTURAZIONE COPERTURA SCUOLA MATERNA GASPARE COCCO  
CON INSTALLAZIONE DI SISTEMA FOTOVOLTAICO”**

Codice CUP: E58I10000000002  
Codice CPV: 45214220-8  
Codice Identificativo Gara (C.I.G.): 04463779F1  
Lotto: non è prevista la suddivisione in lotti dell'appalto.

Ai sensi e per gli effetti della Legge Regionale n. 5 del 7 agosto 2007, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (“Codice dei Contratti Pubblici”) e del D.P.R. n. 34 del 25 gennaio 2000, si forniscono i seguenti elementi:

**1) STAZIONE APPALTANTE:**

Comune di Ozieri, Via Vittorio Veneto, n. 11, C.A.P. 07014 – Ozieri (SS), tel. 079781200, fax 079781252.

**2) DETERMINAZIONE A CONTRARRE:**

**189 del 01/03/2010;**

per le parti non disciplinate dal Capitolato Speciale d'Appalto si applica il Capitolato Generale di Appalto approvato con D.M. n. 145/2000.

**3) IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI:**

l'importo complessivo dell'Appalto (compresi oneri per la sicurezza) è fissato in € **86.776,07**, così ripartito:

a) per lavori a misura soggetti a ribasso:	€	8.680,52;
b) per lavori a corpo soggetti a ribasso:	€	<u>77.095,55</u>
c) importo complessivo lavori soggetti a ribasso:	€	<u>85.776,07</u>
d) importo oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso:	€	1.000,00

**4) CONTRATTO D'APPALTO:**

contratto avente per oggetto la sola esecuzione dei lavori; verrà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante dell'Amministrazione Aggiudicatrice, ai sensi dell'art. 15, comma 9, della L.R. n. 5/2007 e dell'art. 11, comma 13, del D.lgs. n. 163/2006 “Codice dei Contratti Pubblici”. Il corrispettivo dell'appalto sarà determinato “a corpo e a misura”, ai sensi della legge regionale 7 agosto 2007, n. 5, art. 16, comma 7. e art. 53, comma 4, del D.lgs. n. 163/2006 “Codice dei Contratti Pubblici”.

**5) PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE:**

procedura aperta (pubblico incanto) ai sensi del combinato disposto dell'articolo 73 del R.D. 23-05-1924, n. 827, articolo 17 della L.R. n. 5/2007 e artt. 54 e 55, del D.lgs. n. 163/2006 “Codice dei Contratti Pubblici”.

**6) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

**prezzo più basso** inferiore a quello posto a base di gara, determinato, per i contratti da stipularsi parte *a corpo* e parte *a misura*, mediante **offerta a prezzi unitari**, ai sensi dell'art. 82, comma 3, del D.lgs. n. 163/2006 “Codice dei Contratti Pubblici”, **con esclusione automatica** delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media (art. 20, comma 8, della L.R. n. 5/2007 e art. 122, comma 9, del D. Lgs n. 163/2006). In presenza di un numero di offerte valide inferiore a 10, non si procederà all'esclusione automatica, fermo restando il potere della Stazione appaltante di valutare la congruità delle offerte.

**7) TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara dovrà essere redatta esclusivamente in lingua italiana o corredata da traduzione giurata;

- 7.1 termine: le offerte dovranno pervenire entro il **giorno 30/03/2010 alle ore 13.00**;
- 7.2 indirizzo: indirizzo della Stazione Appaltante di cui al punto 1) del presente bando;
- 7.3 modalità: secondo quanto previsto nel **Disciplinare di gara** allegato al presente bando;
- 7.4 apertura delle offerte: la seduta pubblica avrà inizio il giorno **31/03/2010 alle ore 9:00** presso la Sala Consiliare della Stazione Appaltante.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara si riserva comunque la facoltà di stabilire, nel corso della seduta, un termine differente.

**8) LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI:**

Scuola materna “Gaspare Cocco” sita nel rione G.E.S.C.A.L. in Ozieri.

**9) CARATTERISTICHE DELLE OPERE:**

Installazione di sistema fotovoltaico su copertura piana esistente come da progetto definitivo- esecutivo cui si rinvia.

**10) NATURA DEI LAVORI :**

L'appalto consiste nella esecuzione di tutti i lavori e forniture necessarie per la “Ristrutturazione della copertura della scuola materna Gaspare Cocco con installazione di un sistema fotovoltaico” come da progetto definitivo – esecutivo, cui si rimanda.

Ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione lavori si intendono appartenenti alla categoria “OG9”, per un importo pari a € 50.122,45 e “OG1” per un importo per a € 35.653,62.

La quota d'appalto subappaltabile non potrà essere superiore al 30%.

**11) TERMINE DI ESECUZIONE:**

giorni 40 (quaranta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori (art. 13 del Capitolato Speciale d'Appalto).

**12) FINANZIAMENTO:**

l'appalto è finanziato con fondi regionali stanziati nell'ambito del Programma Straordinario Annualità 2008 di cui alla L.R. 2/2007, art. 27, comma 2, lettera f), approvato con D.G.R. n. 21/39 del 08/04/2008 “Interventi di edilizia scolastica per la costruzione, riattamento e messa a norma di edifici per la scuola pubblica per l'infanzia”.

**13) PAGAMENTI:**

i pagamenti in acconto in corso d'opera, saranno eseguiti ogni qualvolta il credito dell'impresa, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute raggiunga la cifra di **euro 30.000,00** (art. 23 del Capitolato Speciale d'Appalto).

**14) CAUZIONI:**

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, ai sensi dell'art. 75, comma 1), del D.lgs. n. 163/2006 "*Codice dei Contratti Pubblici*", da una garanzia di importo non inferiore a **€ 1.735,52**, pari al 2% dell'importo a base d'appalto, valida per almeno 180 (centottanta) giorni dalla data fissata per la apertura delle buste contenenti la documentazione ("*Busta A – Documentazione*"), nelle modalità e forme prescritte nel disciplinare di gara.

L'aggiudicatario, dovrà prestare apposita garanzia fidejussoria secondo il disposto di cui all'art. 113 del "*Codice dei contratti*" e dovrà, almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori, una polizza di assicurazione (C.A.R.), sensi dell'art. 129 comma 1 del *Codice dei contratti* e dell'art. 103 del D.P.R. n. 554/1999, che copra i danni subiti dalla Stazione Appaltante a causa di danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, che si verifichino durante l'esecuzione dei lavori, per un massimale **non inferiore a euro 585.776,07** (art. 36 del *Capitolato speciale d'appalto*). La polizza dovrà inoltre assicurare l'Ente Appaltante contro la responsabilità civile (R.C.T.) per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori per un massimale **non inferiore a euro 500.000,00** (euro cinquecentomila/00).

**15) TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:**

gli offerenti avranno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta qualora, **entro 180 (centottanta) giorni solari consecutivi** a decorrere dalla data fissata per la prima apertura delle buste contenenti le offerte, l'Amministrazione non proceda all'aggiudicazione definitiva dell'appalto (art. 15, comma 5, L.R. n. 5/2007 - art. 11, comma 6, del *Codice dei Contratti Pubblici*).

**16) ACCESSO ALLA DOCUMENTAZIONE:**

il disciplinare di gara, facente parte integrante del presente bando e contenente le norme integrative al medesimo, relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto e gli schemi di istanza e di dichiarazione e la **lista offerta prezzi**, sono a disposizione presso il Servizio Amministrativo del Settore Tecnico Comunale **dalle ore 9,30 alle ore 12:30** di ciascun giorno lavorativo, escluso il sabato.

Il bando di gara, il disciplinare di gara, i modelli di dichiarazione e il "*Mod. 1A - Offerta economica*", (ad esclusione della "**lista offerta prezzi**") per i quali è escluso il servizio fax, il servizio postale e qualsiasi altro servizio di spedizione/consegna, sono altresì disponibili sul sito Internet [www.comune.ozieri.ss.it](http://www.comune.ozieri.ss.it).

**17) SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:**

l'apertura dei plichi contenenti le offerte verrà fatta in seduta pubblica alla quale può partecipare chiunque vi abbia interesse. Richieste di chiarimenti e inserimento di dichiarazioni a verbale, potranno essere fatte esclusivamente dai legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero da soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

**18) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

Possono partecipare, qualora siano in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti, i concorrenti di cui all'articolo 34, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006, costituiti da imprese singole o, ai sensi degli artt. 36 e 37 del D.Lgs. n. 163/2006 e nel rispetto dell'art. 95 del D.P.R. n. 554/1999, da imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 47 del D.Lgs. n. 163/2006. Non sono ammessi a partecipare alle gare i soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs n. 163/2006.

Nel caso di ricorso all'A.T.I. del tipo orizzontale, per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. d) e) e f) del Codice dei contratti, alla capogruppo è richiesto il possesso dei requisiti prescritti nella misura minima del 40%, mentre alle mandanti è richiesto il possesso dei medesimi requisiti nella misura minima del 10%, purché la somma dei requisiti sia almeno pari a quella richiesta nel presente bando di gara. L'impresa mandataria in ogni caso deve dichiarare e possedere i requisiti di qualificazione in misura maggioritaria per la quota corrispondente alla quota di

partecipazione al raggruppamento.

Le imprese riunite in A.T.I. sono tenute ad eseguire i lavori nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettere d) ed e) del Codice dei contratti ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio. Tale divieto si applica anche ai soggetti di cui all'art. 34 comma 1 lettera f) del Codice dei contratti.

I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettera b) e c) del Codice dei contratti, sono tenuti, pena l'esclusione, ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara.

#### **19) CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

i concorrenti per partecipare alla gara, devono, a pena di esclusione, essere in possesso di almeno uno dei seguenti requisiti:

I) per i concorrenti stabiliti in Italia:

a) nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA:

**attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA)** di cui al D.P.R. 34/2000, regolarmente autorizzata, in corso di validità; le categorie e le classifiche devono essere adeguate alla natura ed agli importi dei lavori da assumere, secondo i dati e gli elementi riportati al punto 10) del presente bando;

b) nel caso di concorrente iscritto nell'apposito Casellario denominato Albo Regionale degli Appaltatori, ai sensi della L.R. n. 14/2002:

**attestazione di qualificazione (ARA)** in corso di validità rilasciata dal competente organo istituito presso *l'Assessorato dei Lavori Pubblici della Regione Autonoma della Sardegna*; le categorie e le classifiche devono essere adeguate alla natura ed agli importi dei lavori da assumere, secondo i dati e gli elementi riportati al punto 10) del presente bando;

c) nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA e non iscritto nell'apposito Casellario A.R.A., deve possedere i **requisiti di ordine tecnico organizzativo di cui all'art. 28, comma 1 lettera a) del già citato D.P.R. n. 34/2000** e s.m.i., in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo, e precisamente:

- importo dei lavori, **riconducibili alla tipologia dei lavori oggetto dell'appalto**, eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo complessivo netto dell'appalto;
- costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando;
- adeguata attrezzatura tecnica

II) per i concorrenti stabiliti in altri Stati aderenti all'Unione Europea:

d) requisiti previsti dal D.P.R. 34/2000 e s.m.i., accertati ai sensi dell'art. 3, comma 7, del medesimo D.P.R., in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi; la cifra d'affari di cui all'art. 18, comma 2b, del D.P.R. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a quanto indicato nel predetto riferimento normativo.

#### • **Avvalimento**

Il concorrente può fare ricorso all'istituto dell'avvalimento, secondo le modalità previste all'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006. Si precisa che il concorrente, **a pena di esclusione**, può avvalersi di una sola impresa ausiliaria e, comunque, non è ammesso il cumulo tra le attestazioni di qualificazione SOA o ARA relative alla stessa categoria.

#### **20) RICORSI – COMPETENZA ARBITRALE:**

ai sensi dell'art. 245 del D.Lgs. n. 163/2006, gli atti della procedura di affidamento sono impugnabili, alternativamente, mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Sardegna, in via Sassari n. 17 – 09124 Cagliari, o mediante ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro sessanta giorni e centoventi giorni dalla pubblicazione del bando.

È esclusa la competenza arbitrale.

**21) VARIANTI:**

non sono ammesse offerte in variante.

**22) RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:**

Dott. Antonio Volpe, presso Comune di Ozieri, Tel. 079/781210, Fax 079/781252.

**23) ALLEGATI:**

costituiscono parte integrante del presente bando:

- Disciplinare di gara e i suoi allegati

***Il Dirigente del Settore Tecnico***

*Dott. Antonio Volpe*



# COMUNE DI OZIERI

**PROVINCIA DI SASSARI**

Settore Tecnico - Servizio Amministrativo

Via Vitt. Veneto, 11 - 07014 Ozieri

(Tel.079/781204 – Fax 079/781252)

Pubblico incanto per l'aggiudicazione dei lavori di:

**“RISTRUTTURAZIONE COPERTURA SCUOLA MATERNA GASPARE COCCO  
CON INSTALLAZIONE DI SISTEMA FOTOVOLTAICO”**

Importo dei lavori a base d'asta: € 86.776,07, comprensivi di € 1.000,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso

Data di esperimento della gara: 31/03/2010 alle ore 9:00

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 189 DEL 01/03/2010**

Codice CUP: E58I10000000002

Codice CPV: 45214220-8

Codice Identificativo Gara (C.I.G.): 04463779F1

Lotto: non è prevista la suddivisione in lotti dell'appalto.

## DISCIPLINARE DI GARA

**1) DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER PARTECIPARE ALLA GARA – MODALITÀ:**

Il plico contenente l'offerta e la documentazione, *pena l'esclusione dalla gara*, deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, anche con autoprestazione di cui all'art. 8, del D.Lgs. n. 261/1999, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio delle **ore 13,00** del giorno precedente a quello fissato per la gara ed all'indirizzo di cui al punto 1) del bando di gara. È facoltà del concorrente la consegna a mano del plico, entro il suddetto termine perentorio, allo stesso indirizzo di cui al punto 1), tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 9:30 alle ore 13:00. Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca, o con striscia di carta incollata o nastro adesivo o altro strumento equivalente idoneo comunque a garantirne l'integrità e controfirmati sui lembi di chiusura; devono recare all'esterno oltre all'intestazione del **mittente**, le indicazioni relative **all'oggetto della gara**, **all'importo a base d'appalto**, al **giorno** e all'**ora** dell'espletamento della medesima.

Il plico deve contenere al loro interno **due buste**, a loro volta sigillate con ceralacca o con striscia di carta incollata o nastro adesivo o altro strumento equivalente idoneo comunque a garantirne l'integrità e controfirmati sui lembi di chiusura; che, oltre all'intestazione del mittente, devono riportare a loro volta la dicitura rispettivamente: **“A - Documentazione”** e **“B - Offerta economica”**.

Nella **busta “A - Documentazione”** devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- a) istanza di ammissione alla gara**, redatta ai sensi delle vigenti disposizioni di legge sul bollo (applicare bollo da € 14,62), formulata preferibilmente sul modello *“All. 1 -Istanza di Ammissione alla Gara e Dichiarazione Sostitutiva”* allegato al presente disciplinare.

L'istanza, *che costituisce anche dichiarazione sostitutiva di certificazione e dell'atto di notorietà*, ai sensi

del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 – Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, relativa ai requisiti e alle condizioni necessarie per essere ammessi alla gara, deve contenere, a pena di esclusione, tutti gli elementi pertinenti alla propria condizione d'impresa, individuati fra quelli previsti sul modello "All. 1" sopraccitato; deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituendo in associazione temporanea o consorzio o GEIE non ancora costituito, la domanda deve essere prodotta e sottoscritta, in singoli modelli, da tutti i legali rappresentanti delle imprese che costituiranno la predetta associazione o consorzio o GEIE, con l'indicazione dell'impresa capogruppo; all'istanza, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata copia fotostatica, ancorché non autenticata, di un documento di identità dei sottoscrittori; per i concorrenti non residenti in Italia dovrà essere prodotta una certificazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello stato di appartenenza; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante, in tal caso va trasmessa, **a pena di esclusione**, la relativa procura.

Qualora i concorrenti partecipino alla procedura di gara in forma associata o consorzio o GEIE, dovranno essere indicate in tale dichiarazione, **a pena esclusione**, il soggetto designato quale capogruppo e le quote di partecipazione al raggruppamento delle singole imprese; Inoltre, qualora i concorrenti partecipino alla procedura di gara nelle forme previste dall'art. 95, comma 4) del D.P.R. n. 554/1999 e s.m.i., è fatto obbligo, a pena esclusione, di produrre espressa dichiarazione della intenzione di costituire A.T.I. c.d. per "cooptazione". Il documento di cui al presente punto dovrà contenere l'eventuale dichiarazione di subappalto, con l'espressa indicazione delle lavorazioni che si intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto all'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006. La mancata espressione in questa sede della volontà di ricorso al subappalto lo esclude inderogabilmente anche in fase di esecuzione dei lavori. La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto per le categorie indicate nel presente bando come subappaltabili, per le quali il concorrente non possiede le opportune iscrizioni, comporta l'esclusione dalla gara.

- b) dichiarazione**, in carta semplice, per i casi contemplati all'art. 38, comma 1 lettere b) e c), del D.Lgs. 163/2006, formulata preferibilmente sul modello "*All. 2 - Dichiarazione dei soggetti di cui all'articolo 38, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006*", allegata al presente disciplinare; che costituisce certificazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 – Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, relativa ai requisiti e alle condizioni necessarie per essere ammessi alla gara e che deve contenere, a pena di esclusione, tutti gli elementi previsti sul modello "All. 2" sopraccitato; deve essere redatta in carta semplice e deve essere sottoscritta dal soggetto interessato; nel caso di concorrente costituendo in associazione temporanea o consorzio o GEIE, la dichiarazione deve essere prodotta e sottoscritta, in singoli modelli, da tutti i soggetti interessati delle imprese che costituiranno la predetta associazione o consorzio o GEIE, con l'indicazione dell'impresa capogruppo; alla dichiarazione, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata copia fotostatica, ancorché non autenticata, di un documento di identità dei sottoscrittori; per i concorrenti non residenti in Italia dovrà essere prodotta una certificazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello stato di appartenenza;

*(N.B.:la presente dichiarazione dovrà essere rilasciata , in modelli separati, dal titolare/legale rappresentante, dai soci, dagli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza nonché dei direttori tecnici);*

- c) dichiarazione**, rilasciata dal rappresentante legale, afferenti i casi contemplati all'art. 38, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 163/2006, nei confronti dei **soggetti cessati dalla carica** nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, formulata preferibilmente sul modello "*All. 3 – Dichiarazione circa i soggetti cessati dalla carica*", allegata al presente disciplinare; che costituisce certificazione sostitutiva di atto notorio , ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 – Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, relativa ai requisiti e alle condizioni necessarie per essere ammessi alla gara e che deve contenere, a pena di esclusione, tutti gli elementi previsti sul modello "All. 3" sopraccitato; deve essere redatta in carta semplice e deve essere sottoscritta dal soggetto interessato;

**d) cauzione provvisoria**, ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006, di importo pari a quello stabilito dal punto 14) del bando di gara, da prestare alternativamente ed **esclusivamente** secondo le seguenti forme, (**a pena di esclusione**):

- quietanza comprovante il versamento in numerario alla Tesoreria Comunale presso il Banco di Sardegna;
- fidejussione bancaria o polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del Decreto Legislativo 01-09-1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze (**autorizzazione che deve essere presentata in copia unitamente alla polizza**). Le fidejussioni bancarie, le polizze assicurative e le fidejussioni rilasciate dagli intermediari finanziari, **in originale**, dovranno prevedere espressamente, **pena l'esclusione**, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, **la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile**, la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante e contenere l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva qualora l'offerente risultasse aggiudicatario (art. 75 del Codice dei contratti).

I concorrenti e le imprese ausiliarie in possesso della **certificazione di qualità**, conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, **relativa alla categoria/categorie dei lavori da eseguire e per i quali si qualifica**, ai sensi dell'art. 40 comma 7 del Codice dei contratti usufruiscono della **riduzione del 50%** dell'importo della cauzione provvisoria e definitiva in caso di aggiudicazione, previa produzione dei documenti attestanti i suddetti requisiti, nei modi e nei termini previsti dalla normativa vigente in materia. Il possesso del sistema di qualità potrà essere dimostrato dal concorrente anche attraverso l'Attestazione S.O.A. che espressamente certifichi sul punto.

Si precisa che in caso di A.T.I. la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese sono certificate o in possesso della dichiarazione.

**La riduzione del 50% dell'importo della cauzione provvisoria utilizzando la certificazione di qualità relativa ad un processo per categoria/e diversa/e da quelle richieste comporterà l'integrazione dell'importo della polizza.**

Nel caso in cui il soggetto partecipante assuma la forma dell'associazione temporanea di imprese non ancora costituita, la garanzia provvisoria deve contenere, **a pena di esclusione**, il riferimento alla costituenda associazione di imprese e l'identificazione singola di tutte le imprese associate.

La documentazione relativa al presente punto, deve essere unica, indipendentemente dalla forma giuridica del contraente.

La cauzione sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto. Ai non aggiudicatari la cauzione sarà restituita entro trenta giorni dall'aggiudicazione definitiva.

La polizza eventualmente integrata con gli elementi di cui la presente punto, dovrà essere redatta, a pena di esclusione, secondo lo "schema tipo" e la relativa "scheda tecnica" di cui al regolamento approvato con Decreto Ministero Attività produttive n. 123 del 12.03.2004 pubblicato sulla G.U. n. 109 del 11.05.2004.

**(nel caso di concorrente in possesso di attestazione A.R.A.)**

- e1) attestazione** di iscrizione al **A.R.A.** in corso di validità (*o fotocopia accompagnata da dichiarazione attestante la conformità all'originale ai sensi del D.P.R. 445/2000, sottoscritta dal legale rappresentante con allegata copia del documento di identità dello stesso*) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi, più attestazioni (*o fotocopie accompagnate da dichiarazione attestante la conformità all'originale ai sensi del D.P.R. 445/2000 sottoscritte dai legali rappresentanti con allegate copie dei documenti di identità degli stessi*), relativa a categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, così come indicati al punto 10) del Bando di gara, rilasciata dal competente organo costituito presso l'Assessorato Regionale dei LL.PP. della Regione Autonoma della Sardegna, ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 14/2002, concernente le " *Nuove norme in materia di qualificazione delle imprese per la partecipazione agli appalti di Lavori Pubblici che si svolgono nell'ambito territoriale regionale* ";

**(ovvero nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)**

- e2) attestazione SOA** (*o fotocopia accompagnata da dichiarazione attestante la conformità all'originale ai sensi del D.P.R. 445/2000, sottoscritta dal legale rappresentante con allegata copia del documento di identità dello stesso*) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi, più attestazioni (*o fotocopie accompagnate da*

dichiarazione attestante la conformità all'originale ai sensi del D.P.R. 445/2000 sottoscritte dai legali rappresentanti con allegate copie dei documenti di identità degli stessi), relativa a categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, così come indicate al punto 10) del Bando di gara, rilasciata da società di attestazione di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità;

**(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA o ARA, trattandosi di lavori di importo inferiore a € 150.000,00):**

**e3) apposita dichiarazione**, che costituisce certificazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 – Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, **attestante il possesso dei requisiti di cui all'art. 28 del citato D.P.R. n. 34/2000**, in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo e precisamente .

- importo dei lavori, **riconducibili alla tipologia dei lavori oggetto dell'appalto**, eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo complessivo netto dell'appalto;
- costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando;
- adeguata attrezzatura tecnica

**(ovvero nel caso di concorrenti stabiliti in altri stati aderenti all'Unione Europea)**

**e4) apposita dichiarazione**, con la quale i concorrenti attestano di possedere i requisiti previsti dal D.P.R. 34/2000 e s.m.i., ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto Decreto, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18, comma 2, lettera b) del suddetto D.P.R. 34/2000 conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a quanto indicato nel predetto riferimento normativo.

**nel caso di A.T.I. o Consorzio o GEIE già costituito, oltre a quanto previsto nei precedenti punti a), b), c,) d) ed e):**

**f)** impegno di costituzione dell'A.T.I e mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza legale conferito alla mandataria, con atto pubblico o scrittura privata autenticata da un notaio, ovvero l'atto costitutivo in originale o in copia autentica del consorzio o GEIE.

**nel caso di A.T.I. o Consorzio o GEIE non ancora costituiti, oltre a quanto previsto nei precedenti punti a), b), c) d) ed e):**

**f1)** dichiarazione di partecipazione al raggruppamento, sottoscritta da tutti i rappresentanti legali dei soggetti associati, che indichi:

- le percentuali di partecipazione all'A.T.I., ovvero indichi le quote di esecuzione dei lavori nel caso di Consorzi o GEIE, di tutti i componenti, compatibili con i requisiti dagli stessi posseduti e con espresso riferimento alle categorie di lavorazioni previste nel Bando di gara, al fine anche della verifica dei singoli requisiti per la rispettiva partecipazione.
- contenga espressa dichiarazione di impegno a conferire, in caso di aggiudicazione dell'appalto, mandato collettivo speciale con rappresentanza legale ad uno dei soggetti associati, da indicare come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

**(nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000):**

- **g)** dichiarazione sostitutiva di certificazione, redatta ai sensi dell'art. 19 e 19bis del D.P.R. 445/2000, *resa preferibilmente nel modello "ALL. 1"*, nella quale il legale rappresentante attesta l'ottemperanza agli obblighi di cui alla legge 68/99 in tema di assunzioni obbligatorie; in caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE già costituito o da costituirsi la predetta dichiarazione deve riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

**ovvero**

**(nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti, qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000):**

**g1)** dichiarazione, resa preferibilmente nel modello "ALL. 1", a mezzo della quale il concorrente attesta di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68 e con la quale dichiara altresì l'ottemperanza agli obblighi ed il rispetto sostanziale di tutte le norme vigenti concernenti il collocamento obbligatorio dei disabili;

**nel caso di avvalimento:**

**h)** nel caso di concorrenti che intendano avvalersi dell'attestazione SOA di altri soggetti (art. 49 del Codice dei Contratti Pubblici):

**h1)** i documenti di cui ai precedenti punti, pertinenti al/ai caso/i cui ricorre/ono;

**h2)** apposita/e dichiarazione/i, da rendere preferibilmente nel modello "All. 4 – Avvalimento, dichiarazione della impresa ausiliaria"; tale/i documento/i, che costituisce/ono anche dichiarazione/i sostitutiva/e di certificazione/i e dell'atto di notorietà, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 ("Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa"), relativo/i alle attestazioni prescritte dall'art. 49, comma 2, lett. c), d) e), del codice, necessarie per essere ammessi alla gara e che deve/ono contenere, **a pena di esclusione, tutti gli elementi pertinenti alla propria condizione d'impresa, individuati fra quelli previsti sul citato modello "All. 4"**, deve/ono essere redatto/i in carta semplice e deve/ono essere sottoscritto/i dal/i legale/i rappresentante/i della/e impresa/e ausiliaria/e; in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, alla domanda deve essere allegata copia fotostatica, ancorché non autenticata, di un documento di identità dei sottoscrittori; per i concorrenti non residenti in Italia dovrà essere prodotta una certificazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello stato di appartenenza; la dichiarazione può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso deve essere trasmessa la relativa procura;

**h3)** dichiarazione, formulata preferibilmente sul modello "All. 5 – Avvalimento, dichiarazione degli altri soggetti dell'impresa ausiliaria, indicati dall'art. 38, comma 1, lett. b) e c), del D.lgs. 12-04-2006, n. 163", allegato al presente Disciplinare; per i casi in esso contemplati; la dichiarazione, che costituisce certificazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 – Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, relativa ai requisiti e alle condizioni necessarie per essere ammessi alla gara e che deve contenere, a pena di esclusione, tutti gli elementi previsti dal modello "All. 5", deve essere redatta in carta semplice e deve essere sottoscritta dal soggetto interessato; in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, alla dichiarazione deve essere allegata copia fotostatica, ancorché non autenticata, di un documento di identità dei sottoscrittori; per i concorrenti non residenti in Italia dovrà essere prodotta una certificazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello stato di appartenenza.

*(N.B.:la presente dichiarazione dovrà essere rilasciata, in modelli separati, dal titolare/legale rappresentante, dai soci, dagli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza nonché dei direttori tecnici);*

**h4) dichiarazione**, rilasciata dal rappresentante legale dell'impresa ausiliaria, afferenti i casi contemplati all'art. 38, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 163/2006, nei confronti dei **soggetti cessati dalla carica** nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, formulata preferibilmente sul modello "All. 6 – Dichiarazione circa i soggetti cessati dalla carica –impresa ausiliaria", allegata al presente disciplinare; che costituisce certificazione sostitutiva di atto notorio, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 – Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, relativa ai requisiti e alle condizioni necessarie per essere ammessi alla gara **e che deve contenere, a pena di esclusione, tutti gli elementi previsti sul modello "All. 6"** sopraccitato; deve essere redatta in carta semplice e deve essere sottoscritta dal soggetto interessato

**h.5.1)** apposita/e **attestazione/i SOA** in corso di validità della/e impresa/e ausiliaria/e (o fotocopia/e sottoscritta/e dal legale rappresentante della/e impresa/e medesima/e ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso), che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, così come indicate al punto 10) del Bando di gara, rilasciata/e da società di attestazione di cui al D.P.R. n. 34/2000 e ss.mm.ii., regolarmente autorizzata;

(oppure)

**h5.2)** apposita/e **attestazione/i ARA** in corso di validità della/e impresa/e ausiliaria/e (o fotocopia/e sottoscritta/e dal legale rappresentante della/e impresa/e medesima/e ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, così come indicati al punto 10) del Bando di gara, rilasciata/e dal competente organo dell'Assessorato dei Lavori Pubblici della Regione Autonoma della Sardegna, ai sensi della Legge Regionale n. 14/2002 concernente le " *Nuove norme in materia di qualificazione delle imprese per la partecipazione agli appalti di Lavori Pubblici che si svolgono nell'ambito territoriale regionale* ";

**(oppure, nel caso di impresa ausiliaria con sede in altri stati dell'Unione Europea e non in possesso dell'attestato SOA o non iscritta nel su indicato casellario A.R.A.):**

**h5.3)** apposita/e **dichiarazione/i**, da rendere preferibilmente nel modello "All. 5 – Avvalimento, dichiarazione dell'impresa ausiliaria", con la quale il/i legale/i rappresentante/i della/e impresa/e medesima/e attesta/ano il possesso dei requisiti richiesti e prescritti dal D.P.R. 34/2000; i requisiti saranno accertati, ai sensi degli artt. 47 e 48 del D.Lgs. 163/2006;

**h6) contratto**, in originale o copia autentica, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del predetto contratto può essere presentata una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall'art. 49, comma 5, del D.Lgs. 163/2006.

Nella busta "**B – Offerta Economica**" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

i) dichiarazione datata, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa o da un suo procuratore, preferibilmente secondo l'allegato "Mod. 1A - Offerta economica", con l'indicazione del prezzo, inferiore a quello posto a base di gara soggetto a ribasso, ovvero al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, di cui al punto 3) del bando di gara, espresso in cifre ed in lettere ed il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto prezzo posto a base di gara e soggetto a ribasso, che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori; il prezzo offerto deve essere determinato, per i contratti da stipulare *a corpo e misura*, **mediante offerta a prezzi unitari** compilata secondo le norme e con le modalità previste nel presente disciplinare di gara, utilizzando **l'apposito modulo offerta a prezzi unitari** da inserire anch'esso, **a pena di esclusione**, nella sopra citata busta "**B – Offerta Economica**"; Qualora il concorrente sia costituito in associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti, la dichiarazione di che trattasi dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno la predetta associazione o consorzio o GEIE ;

**Si precisa che:**

la lista delle categorie di lavorazioni e forniture per l'esecuzione dei lavori ha valore ai soli fini dell'aggiudicazione e non anche per la determinazione del corrispettivo che rimane, per le quantità relative alla parte dei lavori a corpo, nell'ammontare fisso ed invariabile riportato in contratto;

il concorrente ha l'obbligo di controllare le voci riportate nella lista suddetta, previo accurato esame degli elaborati progettuali e del capitolato speciale d'appalto posti in visione dalla stazione appaltante ed acquisibili; in esito a tale verifica il concorrente è tenuto ad integrare o ridurre le quantità che valuta carenti o eccessive ed a inserire le voci e le relative quantità che ritiene mancanti, rispetto a quanto previsto negli elaborati grafici e nel capitolato speciale alle quali applica i prezzi unitari che ritiene di offrire.

Il predetto modulo "Offerta a Prezzi Unitari" **che verrà fornito esclusivamente dalla Stazione Appaltante e da esso autenticato in ogni suo foglio**, deve essere completato dal soggetto partecipante alla gara. Nella quinta e sesta colonna, saranno indicati i prezzi unitari offerti per ogni lavorazione e fornitura espressi in cifre nella quinta colonna ed in lettere nella sesta colonna e, nella settima colonna, i prodotti dei quantitativi risultanti dalla quarta colonna per i prezzi indicati nella sesta. Il prezzo complessivo offerto, rappresentato dalla somma di tali prodotti, è indicato dal concorrente in calce al modulo stesso unitamente al conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo complessivo posto a base di gara. Il prezzo complessivo ed il ribasso sono indicati in cifre ed in lettere. In caso di discordanza prevale il ribasso percentuale indicato in lettere. Il prezzo globale ed il ribasso sono espressi in cifre ed in lettere e vengono

riportati nella dichiarazione "Mod. 1A - Offerta economica".

La lista deve essere sottoscritta in tutte le pagine dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore e non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte a pena di esclusione dell'offerta.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti la dichiarazione e la lista offerta a prezzi unitari, devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

**Si precisa che si darà luogo all'esclusione dalla gara quando manchi una sola delle modalità sopra descritte.**

La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara è determinato mediante la seguente operazione:  $r = (Pg - Po) / Pg$  dove "r" indica la percentuale di ribasso, "Pg" l'importo a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al punto 2) del bando di gara, "Po" il prezzo globale offerto, anch'esso al netto degli oneri per la sicurezza sopra citati.

L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

Si specifica che dopo la aggiudicazione definitiva, qualora a seguito delle previste procedure di verifica dell'offerta economica della Ditta aggiudicataria fosse accertato l'erroneo inserimento degli oneri per la sicurezza nel prezzo offerto (Po), questo comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara e la rideterminazione della soglia di anomalia, in ottemperanza a quanto disposto dall'Autorità per la Vigilanza sui LL.PP. con Deliberazione n. 114 del 29/04/2002.

La stazione appaltante, dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipulazione del contratto, procede altresì alla verifica dei conteggi della "lista offerta prezzi" tenendo per validi ed immutabili le quantità ed i prezzi unitari offerti, espressi in lettere, correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti e/o la somma. In caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto tutti i prezzi unitari offerti sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza, ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. n. 554/99 e successive modificazioni e integrazioni.

I prezzi unitari offerti dall'aggiudicatario costituiranno l'elenco dei prezzi unitari contrattuali. In caso di discordanza fra prezzi unitari offerti relativi a medesime categorie di lavorazioni o forniture sarà considerato prezzo contrattuale quello indicato in lettere.

## 2) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato dal bando per l'apertura dei plichi, in seduta pubblica e sulla base della documentazione contenuta nelle buste "A - Documentazione" regolarmente presentati, procede a:

- 1) verificare la completezza e la correttezza formale della documentazione ed in caso negativo ad escludere i relativi concorrenti dalla gara;
- 2) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escludere entrambi dalla gara;
- 3) verificare che i consorziati, per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006, hanno indicato che concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;
- 4) verificare che non partecipino alla gara imprese ausiliarie di altri concorrenti che abbiano ricorso all'avvalimento;
- 5) verificare il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte e, inoltre, dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal Casellario Informatico delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di Vigilanza dei Lavori Pubblici; la Stazione Appaltante, ove lo ritenga necessario e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del D.P.R. 445/2000, può effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni contenute nella busta "A - Documentazione", attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006, con riferimento a concorrenti individuati secondo criteri discrezionali;
- 6) a seguito dell'avvenuto perfezionamento della procedura sopra descritta il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede all'apertura delle buste "B - Offerta economica" presentate dai concorrenti non esclusi ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto, ai sensi dell'art. 122, comma 9. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

All'aggiudicatario provvisorio ed al secondo in graduatoria si applicano le disposizioni dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006; la Stazione Appaltante richiede l'esibizione di tutta la documentazione eventualmente non ancora

acquisita. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo l'Ente Appaltante procede come previsto dallo stesso art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006 ed ha la facoltà di determinare una nuova media oppure di dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova media

### 3) PROCEDURA DI VERIFICA DEI REQUISITI

Qualora si rendesse necessario attivare la procedura di cui al presente capo, nei confronti dei concorrenti non in possesso della attestazione "SOA" ovvero dell'apposito Certificato "A.R.A.", ai sensi dell'art. 18, comma 3, della legge regionale 7 agosto 2007, n. 5, al fine di procedere alla verifica dei requisiti richiesti dal bando (di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, nonché generali di partecipazione) i soggetti aggiudicatori richiedono, il soggetto deputato all'espletamento della procedura, ovvero la commissione di gara, provvederà ad inoltrare a questi ultimi, tramite fax o altro mezzo idoneo, specifica richiesta di tutta la documentazione attestante il possesso dei requisiti dichiarati in sede di presentazione dell'offerta.

I documenti dovranno essere redatti nelle forme di cui al D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., ed essere sottoscritti dal legale rappresentante o da un suo procuratore e in tal caso deve essere trasmessa la relativa procura; la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di allegare alla richiesta sopra citata, appositi modelli che, preferibilmente, dovranno essere utilizzati dai concorrenti sottoposti a verifica.

A garanzia dell'Ente Appaltante e del mittente, la documentazione sopra citata dovrà pervenire, **a pena di esclusione dalla gara**, all'indirizzo di cui al punto 1) del Bando di Gara, **entro il termine perentorio di 10 giorni dal ricevimento della richiesta**, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata o, altresì, a mano presso l'Ufficio Protocollo della Stazione Appaltante, in apposito plico debitamente sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura, recante all'esterno la dicitura "**PROCEDURA ACCERTAMENTO REQUISITI – NON APRIRE**", oltre agli estremi relativi al mittente, ai lavori oggetto della gara ed al relativo importo dell'appalto.

E' consigliata la trasmissione dei suddetti documenti unitamente ad una distinta particolareggiata di tutti gli atti trasmessi riportante il numero di fogli di cui si compone ogni singolo allegato.

Nel caso in cui i concorrenti sorteggiati non forniscano la prova o non confermino le loro dichiarazioni si applicano le sanzioni previste dalla legge.

Si specifica inoltre che, con riferimento alla procedura di cui al presente punto, **sono causa di esclusione dalla gara** l'eventuale incompleta presentazione dei documenti richiesti, che tra l'altro non potranno essere oggetto di successive integrazioni, e/o il mancato rispetto dei termini previsti per il recapito del plico sopra citato.

L'Amministrazione Appaltante non risponde di eventuali documenti mancanti e/o incompleti nel caso gli stessi non fossero accompagnati dalla predetta distinta particolareggiata.

Non saranno ammesse sostituzioni o integrazioni dei documenti trasmessi, per cui la Commissione di Gara assumerà le determinazioni esclusivamente sulla base della documentazione contenuta in detto plico.

Il perfezionamento e la formale sottoscrizione del contratto di appalto, ai sensi dell'articolo 2 della Legge n. 266/2002 (conversione in Legge del D.L. 25-09-2002, n. 210), sarà subordinato alla verifica della certificazione relativa alla regolarità contributiva da parte del soggetto aggiudicatario dei lavori.

La stipulazione del contratto è comunque subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

### 4) CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA GARA:

#### a) sono escluse, senza che sia necessaria l'apertura del plico principale, le offerte:

1. pervenute dopo il termine perentorio già precisato, indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, l'offerta non giunga a destinazione in tempo utile;
2. pervenute mediante mezzo e modalità differenti da quelle prescritte dal presente disciplinare;
3. mancanti o carenti di sigilli o di sigle sui lembi di chiusura del plico principale (di invio), rispetto a quanto prescritto dal presente disciplinare;
4. il cui plico non rechi all'esterno l'indicazione dell'oggetto dell'appalto o comunque non riporti idonei estremi che possano far risalire in maniera inequivocabile che trattasi di plico destinato alla gara d'appalto oggetto del presente disciplinare;
5. che rechino strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza;

#### b) sono escluse, dopo l'apertura del plico principale, le offerte:

1. mancanti o carenti di sigilli o di sigle sui lembi di chiusura delle due buste interne, rispetto a quanto prescritto dal presente disciplinare;

2. mancanti di indicazioni chiare all'esterno dei due plichi "A" e "B", che facciano desumere in maniera inequivocabile in quale busta sono contenuti i documenti e in quale l'offerta;
- c) sono escluse, dopo l'apertura del plico interno "A - Documentazione", le offerte:**
1. qualora le istanze e dichiarazioni di cui agli allegati "All. 1", "All. 2", "All. 3", "All. 4", "All. 5" e "All. 6", manchino di idonea sottoscrizione, ovvero con sottoscrizione non conforme alle modalità prescritte dal presente disciplinare;
  2. carenti di uno o più dei documenti richiesti **a pena di esclusione**, ovvero con tali documenti scaduti o non pertinenti;
  3. mancanti dell'attestazione di copia conforme o di situazione equivalente, quando questa sia specificata, ovvero recanti copie di originali scaduti;
  4. che contengano documenti la cui presentazione è prevista tramite la busta " B – Offerta ", quali l'offerta economica indicante il ribasso, la lista prezzi unitari, etc.;
  5. mancanti delle indicazioni contenute nei certificati originali in caso di dichiarazioni, ovvero con tali indicazioni errate, insufficienti, non pertinenti o non idonee all'accertamento dell'esistenza dei requisiti necessari;
  6. mancanti della cauzione provvisoria, se richiesta, ovvero con cauzione provvisoria di importo inferiore al minimo richiesto o avente scadenza anteriore a quella prescritta dal bando di gara;
  7. con cauzione provvisoria, se richiesta, carente della previsione espressa della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e dell'operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante o recante condizioni che ne ostacolano l'esigibilità, ovvero prestata a favore di soggetto diverso dalla stazione appaltante ovvero mancante dell'impegno di un istituto autorizzato all'emissione di fidejussioni a rilasciare successivamente la garanzia fidejussoria (cauzione definitiva);
  8. con cauzione provvisoria, se richiesta, prestata in una forma diversa da quelle previste dal bando o da istituto non abilitato in base alle norme vigenti;
  9. con cauzione provvisoria, se richiesta, nel caso di partecipazione in associazione temporanea d'impresе non ancora costituita, assente del riferimento alla costituenda associazione e dell'identificazione singola di tutte le imprese associate;
  10. con l'allegato "All. 1 - Istanza di Ammissione alla Gara e Dichiarazione", carente, in caso di partecipazione in A.T.I. o Consorzio, delle quote di partecipazione delle singole imprese;
  11. con l'allegato "All. 1 - Istanza di Ammissione alla Gara e Dichiarazione", carente, in caso di partecipazione in A.T.I., c.d. per "coptazione" dell'espressa indicazione/dichiarazione di costituire un A.T.I. in tal senso;
  12. con l'allegato "All. 1 - Istanza di Ammissione alla Gara e Dichiarazione", carente in una o più d'una delle dichiarazioni, pertinenti al proprio caso, ovvero con tali dichiarazioni errate, insufficienti, non pertinenti, confuse, o non idonee all'accertamento dell'esistenza dei requisiti necessari, ovvero ancora con una o più d'una delle predette dichiarazioni contenenti riserve o manifestazioni di volontà o di accettazione non conformi alle disposizioni del bando;
  13. con l'allegato "All. 2 - Dichiarazione per i soggetti di cui all'articolo 38, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006", carente in una o più d'una delle dichiarazioni, pertinenti al proprio caso, ovvero con tali dichiarazioni errate, insufficienti, non pertinenti, confuse, o non idonee all'accertamento dell'esistenza dei requisiti necessari, ovvero ancora con una o più d'una delle predette dichiarazioni contenenti riserve o manifestazioni di volontà o di accettazione non conformi alle disposizioni del bando;
  14. con l'allegato "All.3 – Dichiarazione circa i soggetti cessati dalla carica", carente in una o più d'una delle dichiarazioni, pertinenti al proprio caso, ovvero con tali dichiarazioni errate, insufficienti, non pertinenti, confuse, o non idonee all'accertamento dell'esistenza dei requisiti necessari, ovvero ancora con una o più d'una delle predette dichiarazioni contenenti riserve o manifestazioni di volontà o di accettazione non conformi alle disposizioni del bando;
  15. con l'allegato "All. 4 - Avvalimento, dichiarazione impresa ausiliaria", carente in una o più d'una delle dichiarazioni, pertinenti al proprio caso, ovvero con tali dichiarazioni errate, insufficienti, non pertinenti, confuse, o non idonee all'accertamento dell'esistenza dei requisiti necessari, ovvero ancora con una o più d'una delle predette dichiarazioni contenenti riserve o manifestazioni di volontà o di accettazione non conformi alle disposizioni del bando;

16. con l'allegato "All. 5 - Avvalimento, dichiarazione dei soggetti di cui all'articolo 38, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006", carente in una o più d'una delle dichiarazioni, pertinenti al proprio caso, ovvero con tali dichiarazioni errate, insufficienti, non pertinenti, confuse, o non idonee all'accertamento dell'esistenza dei requisiti necessari, ovvero ancora con una o più d'una delle predette dichiarazioni contenenti riserve o manifestazioni di volontà o di accettazione non conformi alle disposizioni del bando;
17. con l'allegato "All.6 – Dichiarazione circa i soggetti cessati dalla carica impresa ausiliaria", carente in una o più d'una delle dichiarazioni, pertinenti al proprio caso, ovvero con tali dichiarazioni errate, insufficienti, non pertinenti, confuse, o non idonee all'accertamento dell'esistenza dei requisiti necessari, ovvero ancora con una o più d'una delle predette dichiarazioni contenenti riserve o manifestazioni di volontà o di accettazione non conformi alle disposizioni del bando;
18. assenti della dichiarazione con la quale il concorrente deve subappaltare o concedere in cottimo le categorie diverse da quella prevalente, per mancanza delle specifiche qualificazioni;
19. mancanti di uno o più d'uno dei documenti o delle dichiarazioni obbligatorie, anche qualora questi siano rinvenuti nella busta "B – Offerta economica", che venga successivamente aperta per qualsiasi motivo;

**d) Sono escluse, dopo l'apertura del plico interno "B- Offerta economica", le offerte:**

1. mancanti di idonea sottoscrizione, ovvero con sottoscrizione non conforme alle modalità prescritte dal presente disciplinare;
2. che non rechino l'indicazione del ribasso offerto, ovvero che lo stesso sia indicato in cifre ma omissso in lettere ovvero indicato in lettere ma non in cifre;
3. che rechino, in relazione all'indicazione del ribasso, segni di abrasioni, cancellature o altre manomissioni; sono ammesse le correzioni purché espressamente confermate con sottoscrizione a margine;
4. mancanti, in caso di associazioni temporanee d'impresе o consorzio non ancora costituiti dell'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come capogruppo la quale stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti;
5. che riportino l'offerta economica compilata a matita, in quanto mezzo non idoneo a garantirne la certezza e la non alterabilità.
6. che contengano, oltre al ribasso offerto, condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata;

**e) Sono comunque escluse, a prescindere dalle specifiche previsioni che precedono, le offerte:**

1. in violazione delle disposizioni sulle associazioni temporanee o consorzi di concorrenti;
2. di concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o altre forme di controllo sostanziale, le quali offerte siano riconducibili ad un unico centro decisionale;
3. in contrasto con clausole essenziali del bando e del presente disciplinare, con prescrizioni legislative e regolamentari ovvero con i principi generali dell'ordinamento;

**5) AVVERTENZE:**

- ai sensi di quanto disposto dall'art. 77 del codice dei contratti, tutti gli scambi di informazioni, salvo quelli le cui modalità sono già stabilite dal presente disciplinare, dovranno avvenire mediante posta, mediante fax, per via elettronica. Nel caso di comunicazioni per via elettronica, le stesse devono intendersi come anticipazione di successiva nota scritta o fax.
- la partecipazione alla gara, comporta la piena ed incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare e negli elaborati progettuali;
- non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti che si trovano nelle condizioni di esclusione di cui all'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e di cui alla legge 68/99;
- è vietata l'associazione in partecipazione; è vietata altresì, la modificazione della composizione dell'associazione o del consorzio rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede d'offerta, intesa sia come inserimento di uno o più soggetti diversi rispetto a quanto già indicato nel suddetto impegno sia come variazione delle quote di partecipazione dei soggetti componenti l'associazione o il consorzio;
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e

conveniente;

- la gara avrà inizio all'ora stabilita anche se nessuno dei concorrenti fosse presente nella sala;
- non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto;
- in caso di discordanza tra l'offerta espressa in cifre e quella indicata in lettere, sarà ritenuta valida l'offerta riportata in lettere;
- in caso di offerte in numero inferiore a dieci non si procede all'esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
- per lembi di chiusura delle buste (buste interne e plichi d'invio) si intendono i lati incollati dopo l'inserimento del contenuto e non anche i lati incollati meccanicamente durante la fabbricazione delle buste medesime;
- il Presidente si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara stessa o di prorogarne la data, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare alcune pretese al riguardo;
- il Presidente si riserva altresì, in sede di gara, la facoltà di acquisire il parere degli uffici comunali, rinviando l'aggiudicazione ad un momento successivo, o di non procedere all'aggiudicazione a favore di alcuna ditta per comprovati motivi di pubblico interesse;
- il verbale di gara relativo all'appalto non avrà, in nessun caso, efficacia di contratto, che sarà stipulato successivamente;
- le garanzie bancarie (cauzioni) possono essere rilasciate da istituti di credito e banche, autorizzate dal D.Lgs. n. 385/1993, mentre le garanzie assicurative possono essere rilasciate da imprese di assicurazione autorizzate alla copertura dei rischi sottostanti il contratto di assicurazione.
- l'impresa aggiudicataria dovrà stipulare il contratto d'appalto, previa presentazione della relativa documentazione, nel termine assegnato dalla Stazione Appaltante, pena la decadenza dell'aggiudicazione e l'applicazione delle altre sanzioni amministrative previste dalle leggi statali e regionali in vigore;
- non si potrà procedere alla stipula del contratto, se il Responsabile del Procedimento e l'impresa appaltatrice non avranno concordemente dato atto, con verbale da entrambi sottoscritto, del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 71 comma 3) del D.P.R. n. 554/99 e successive modificazioni e integrazioni;
- l'aggiudicatario dovrà versare presso la Segreteria Comunale la somma che gli sarà comunicata mediante apposita nota dell'Ufficio Contratti, quale deposito per spese contrattuali;
- nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'impresa si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende artigianali, industriali, edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori medesimi;
- la ditta aggiudicataria si obbliga, altresì, ad osservare le clausole pattizie nazionali e provinciali sulle Cassa Edile ed Enti Scuola o in ogni caso della Cassa di Previdenza di appartenenza;
- l'impresa si obbliga ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nei rapporti con i soci;
- i suddetti obblighi vincolano l'impresa anche se non aderente alle Associazioni stipulanti o receda da esse indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale;
- l'impresa è responsabile in rapporto alla Stazione Appaltante dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi di subappalto;
- in caso di inottemperanza ai suddetti obblighi, accertata dalla Amministrazione Appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro e dalle Casse edili, l'Amministrazione comunicherà all'impresa e, se del caso, anche agli Uffici predetti, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, se i lavori sono ultimati, destinando le somme accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra;
- il pagamento all'impresa delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti;
- per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti citati, l'impresa non può opporre eccezioni alla Stazione Appaltante, né ha diritto a risarcimento danni;
- l'impresa aggiudicataria deve praticare, per i lavori e le opere affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione con il ribasso non superiore al venti per cento;

- l'appaltatore e, per suo tramite, le imprese subappaltatrici devono trasmettere all'Amministrazione, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa Edile, gli Enti assicurativi ed antinfortunistici, nonché copia del piano operativo di sicurezza (P.O.S.), nonché periodicamente copia dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi e quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva;
- l'appaltatore è tenuto a curare il coordinamento di tutte le imprese operanti nel cantiere al fine di rendere gli specifici piani redatti compatibili tra loro e coerenti con il piano generale;
- nei cartelli esposti all'esterno del cantiere dovranno essere indicati anche i nominativi di tutte le imprese subappaltatrici, nonché i dati dell'iscrizione di queste ultime alla Camera di Commercio;
- la mancata emissione del provvedimento favorevole, dovuta alla mancata esibizione della documentazione definitiva in modo conforme a quanto dichiarato, comporta come minimo il risarcimento del danno in misura pari alla differenza di offerta fra il primo ed il secondo in graduatoria, oltre all'esecuzione delle prescritte procedure di cui all'art. 18 della legge regionale n. 5/2007.
- in caso di offerte uguali si applicheranno le disposizioni di cui all'art. 77 del Regio Decreto n. 827/24 e s.m.i.;
- i plichi d'invio, giunti a destinazione, non possono essere ritirati, sostituiti, integrati o comunque modificati;
- in caso di più offerte presentate dallo stesso concorrente, le offerte successive alla prima sono considerate inesistenti; i plichi d'invio di queste ultime saranno aperti solo dopo la conclusione della gara al solo fine di recuperare la documentazione da restituire al concorrente, mentre rimarranno sigillate le buste contenenti l'offerta;
- si applicano le disposizioni previste dall'articolo 75, comma 7, del D. Lgs. n. 163/2006;
- le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- tutte le spese contrattuali sono a carico dell'impresa aggiudicataria, ivi comprese quelle riguardanti l'eventuale produzione di copie degli elaborati di progetto da allegare alla documentazione di contratto;
- gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario, che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate;
- la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140 del D.Lgs. n. 163/2006;
- tutti gli importi citati nel bando di gara si intendono IVA esclusa;
- ulteriori informazioni circa la gara d'appalto dei lavori di cui trattasi potranno essere richieste al geom. Giovanni Saba - **Settore Tecnico -Servizio amministrativo – Tel .079/781204, Fax 079/781252.**

#### **6) NORMATIVA DI RIFERIMENTO:**

La gara d'appalto e l'esecuzione dell'appalto medesimo sono soggetti alla seguente normativa:

- Legge Regionale 7 agosto 2007, n. 5;
- Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163;
- Decreto Presidente della Repubblica 21 dicembre 1999, n. 554;
- Decreto Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145;
- Decreto Presidente della Repubblica 25 gennaio 2000, n. 34;
- Decreto Presidente della Repubblica 30 agosto 2000, n. 412;
- Decreto Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445;
- Decreto Legislativo 08 giugno 2001, n. 231;
- Legge Regionale n. 14 del 09/08/2002;
- Tutta la normativa espressamente non abrogata e comunque compatibile con le sopra citate norme, in quanto applicabili;
- Tutta la nuova normativa vigente ed applicabile durante il corso di esecuzione del presente appalto.

#### **7) DOCUMENTI DA PRESENTARE PER LA STIPULA DEL CONTRATTO:**

Entro il termine prescritto dalle apposite lettere di richiesta, l'impresa aggiudicataria dovrà trasmettere quanto segue:

- garanzia fideiussoria pari al 10% dell'importo di contratto, ai sensi dell'articolo 113 del D.Lgs. n. 163/2006. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al dieci per cento la garanzia fideiussoria dovrà essere aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il dieci per cento; ove il

ribasso offerto sia superiore al venti per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al venti per cento. La fidejussione bancaria o la polizza assicurativa dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante.

Qualora il concorrente sia in possesso di **certificazione** del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, le suindicate cauzioni, provvisoria e definitiva, potranno essere ridotte del 50%, ai sensi dell'art. 75 comma 7 del D.Lgs. n. 163/2006, previa produzione dei documenti attestanti i suddetti requisiti, nei modi e nei termini previsti dalla normativa vigente in materia, e a seguito di positiva verifica da parte della Stazione Appaltante. Il possesso del sistema di qualità potrà essere dimostrato dal concorrente anche attraverso l'Attestazione S.O.A. che espressamente certifichi sul punto.

- certificato della camera di commercio, industria, agricoltura e artigianato, completo di dicitura "fallimentare" e di "nulla osta ai fini dell'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 e successive modificazioni" e con l'indicazione della specifica attività d'impresa, il certificato dovrà riportare inoltre l'apposita dicitura "antimafia", ai sensi del D.P.R. n. 252 del 03/06/1998 e s.m.i.;
- ove ricorra il caso, modello GAP compilato in ogni parte e debitamente sottoscritto;
- in caso di Associazione Temporanea d'Imprese non ancora costituito al momento dell'esperimento della gara d'appalto, il mandato collettivo speciale, in forma di scrittura privata autenticata da un notaio, con rappresentanza all'impresa capogruppo, indicata in sede di offerta, e come tale qualificata, completa di relativa procura, conferita al legale rappresentante dell'impresa capogruppo medesima.

#### 8) DOCUMENTI DA PRESENTARE PRIMA DELLA CONSEGNA DEI LAVORI:

Il contraente, ai sensi dell'articolo 54 della L.R. n. 5/2007 e dell'art. 103 del D.P.R. n. 554/2000, dovrà trasmettere alla Stazione Appaltante, almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori, fatto salvo il caso in cui i medesimi debbano essere consegnati provvisoriamente in via d'urgenza:

- **polizza di assicurazione** (C.A.R.), che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa di danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, che si verifichino durante l'esecuzione dei lavori, per un massimale non inferiore a quello indicato al punto 14) del bando di gara. La polizza dovrà inoltre assicurare la Stazione Appaltante contro la responsabilità civile (R.C.T.) per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori per un massimale non inferiore a quello stabilito dal bando di gara al punto 14); Per le opere e gli impianti soggetti ad un periodo di garanzia la polizza dovrà tenere indenne la stazione appaltante da tutti i rischi connessi all'utilizzo delle lavorazioni in garanzia o agli interventi per la loro eventuale sostituzione o rifacimento. La polizza dovrà prevedere un'apposita clausola, che comporti l'efficacia della garanzia, anche in caso di omesso o ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio;
- **la documentazione** di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa Edile, assicurativi ed infortunistici, alla Stazione Appaltante ed alla DD.LL. ovvero la certificazione di regolarità contributiva rilasciata dagli istituti competenti;
- **copie dei versamenti contributivi, previdenziali ed assicurativi**, nonché di quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva (Stazione Appaltante ed alla DD.LL.);
- **il proprio Piano Operativo di Sicurezza (P.O.S.)**, secondo quanto previsto dall'articolo 131 del D.Lgs. n. 163/2006.

Dovrà, inoltre:

- **comunicare tempestivamente** a questa Amministrazione, ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura d'impresa e negli organismi tecnici e amministrativi.
- **ubicare il cartello dei lavori, secondo le indicazioni impartite dalla DD.LL.;**
- **eseguire** tutte le operazioni, gli adempimenti e gli obblighi previsti dalle vigenti disposizioni in materia di LL.PP.

#### 9) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI:

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", l'Amministrazione fornisce le seguenti informazioni sul trattamento dei dati personali alla stessa forniti:

### ***Finalità del trattamento***

I dati inseriti nei plichi richiesti per la partecipazione alla gara, vengono acquisiti dall'Amministrazione per verificare la sussistenza dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara ed in particolare delle capacità amministrative e tecnico-economiche dei concorrenti richieste per l'esecuzione dell'appalto nonché per l'aggiudicazione e, per quanto riguarda la normativa antimafia, in adempimento di precisi obblighi di legge.

I dati forniti dal concorrente aggiudicatario vengono acquisiti dall'Amministrazione ai fini della stipula del contratto, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi, oltre che per la gestione ed esecuzione economica ed amministrativa del contratto stesso. Tutti i dati acquisiti dall'Amministrazione potranno essere trattati anche per fini di studio e statistici.

### ***Natura del conferimento***

Il conferimento dei dati ha natura facoltativa, tuttavia, il rifiuto di fornire i dati richiesti dall'Amministrazione, potrebbe determinare, a seconda dei casi, l'impossibilità di ammettere il concorrente alla partecipazione alla gara o la sua esclusione da questa o la decadenza dell'aggiudicazione.

### ***Dati sensibili e giudiziari***

Di norma, salvo i casi previsti dall'art. 38 del Codice degli Appalti e dalla normativa antimafia, i dati forniti dai concorrenti e dall'aggiudicatario non rientrano tra i dati classificabili come "sensibili" e "giudiziari", ai sensi dell'art. 4, comma 1, lettere d) ed e) del D.Lgs. 196/2003.

### ***Modalità del trattamento dei dati***

Il trattamento dei dati verrà effettuato dall'Amministrazione in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e potrà essere attuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a trattarli nel rispetto delle regole di sicurezza previste dalla norma vigente.

Ambito di comunicazione e di diffusione dei dati

I dati potranno essere comunicati:

- ♦ al personale dell'Amministrazione che cura il procedimento di gara o a quello in forza ad altri uffici che svolgono attività ad esso attinente;
- ♦ a collaboratori autonomi, professionisti, consulenti, che prestino attività di consulenza od assistenza all'Amministrazione in ordine al procedimento di gara o per studi a fini statistici;
- ♦ ai soggetti esterni, i cui nominativi sono a disposizione degli interessati, facenti parte delle Commissioni di Gara, di collaudo, etc., che verranno di volta in volta costituite;
- ♦ ad altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.

I dati conferiti dai concorrenti, trattati in forma anonima, nonché il nominativo del concorrente aggiudicatario della gara ed il prezzo di aggiudicazione dell'appalto, potranno essere diffusi tramite il sito internet [www.comune.ozieri.ss.it](http://www.comune.ozieri.ss.it);

### ***Diritti del concorrente interessato***

Al concorrente in qualità di interessato, vengono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/2003.

### ***Titolare del Trattamento***

Titolare del trattamento è il Comune di Ozieri – Via Vittorio Veneto, 11 – 07014 Ozieri (SS)

### ***Consenso del concorrente interessato***

Acquisite, ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003, le sopra riportate informazioni, con la presentazione dell'offerta e/o la sottoscrizione del contratto, il concorrente acconsente espressamente al trattamento dei dati personali come sopra definito.

Il concorrente in sede di presentazione dell'offerta potrà specificare se e quale parte della documentazione presentata, ritiene coperta da riservatezza, con riferimento a marchi, knowhow, brevetti, etc.. In tal caso l'Amministrazione non consentirà l'accesso a tale documentazione in caso di richiesta di altri concorrenti. Sul resto della documentazione l'Amministrazione consentirà l'accesso, ma non l'estrazione di copia.

## 10) ALLEGATI:

Sono allegati al presente disciplinare per farne parte integrante e sostanziale i seguenti modelli:

### **dichiarazioni concorrente:**

- "All. 1 – Istanza di ammissione alla gara e dichiarazione";
- "All. 2 – Dichiarazione dei soggetti di cui all'articolo 38, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006";
- "All. 3 – Dichiarazione circa i soggetti cessati dalla carica";
- "Mod. 1A - Offerta economica

### **dichiarazioni impresa ausiliaria:**

- ◆ "All. 4 – Avvalimento, dichiarazione impresa ausiliaria";
- ◆ "All. 5 – Avvalimento, dichiarazione dei soggetti di cui all'articolo 38, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006";
- ◆ "All. 6 – Dichiarazione circa i soggetti cessati dalla carica – Impresa Ausiliaria";
  
- ◆ "Modulo conferimento Mandato A.T.I."

**Il Dirigente del Settore Tecnico**  
Dott. Antonio Volpe

### Note

- 1) Per evitare di incorrere nei casi di esclusione dalla gara, si raccomanda l'attenta lettura e puntuale applicazione delle norme previste dal presente Disciplinare di Gara.
- 2) Il presente disciplinare consta di n. 15 fogli progressivamente numerati.