



## INFORMATIVA IMU 2021 – COMUNE DI OZIERI

### PROSPETTO ALIQUOTE IMU 2021

Con Deliberazione del C.C. n. 14 del 29/04/2021 sono state stabilite le aliquote, agevolazioni e detrazioni per l'anno d'imposta 2021.

**IMU**  
**SCADENZA PAGAMENTI**  
Acconto entro il 16/06/2021  
Saldo entro il 16/12/2021  
Unica soluzione entro il 16/06/2021

| TIPOLOGIA  | ALIQUOTA  |
|--|---|
| Abitazione principale e relative pertinenze e altre abitazioni equiparate come stabilito dalla Legge n. 160/2019<br><b>FATTA ECCEZIONE A/1, A/8 e A/9</b>  | ESENTE  |
| Abitazione principale A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze e altre abitazioni equiparate come stabilito dalla Legge n. 160/2019<br><b><u>Cod. Tributo 3912</u></b>   | 6 x mille<br>Detrazione € 200,00  |
| Altri fabbricati – Cat. A, B, C –<br><b><u>Cod Tributo 3918</u></b>  | 9,6 x mille   |
| Fabbricati Gruppo catastale D uso produttivo – compresi i D5<br><b><u>Cod. Tributo 3925 (stato)</u></b><br><b><u>Cod. Tributo 3930 comune</u></b>  | 9,10 x mille<br>di cui<br>(7,6 x mille quota Stato)<br>(1,5 x mille quota Comune) |
| Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e gli immobili non siano in ogni caso locali (Beni merce) - <b><u>Cod. Tributo 3939 comune</u></b>  | 1 x mille   |
| Fabbricati cat. D10 – fabbricati rurali ad uso strumentale – di cui all'articolo 9, comma 3-bis, del D.L. 30/12/1993, n. 557, convertito, con modificazioni, dalla legge 26/2/1994, n. 133<br><b><u>Cod. Tributo 3913</u></b>  | 1 x mille   |
| Aree fabbricabili – <b><u>Cod. Tributo 3916</u></b>  | 9,6 x mille   |
| Terreni agricoli   | ESENTI  |
| <b>RIDUZIONI ED ESENZIONI</b><br>Le condizioni per poter fruire delle riduzioni ed agevolazioni, sono disciplinate nel regolamento Imu 2020 .<br>Per poter usufruire delle suddette agevolazioni è necessario presentare la Dichiarazione Imu, utilizzando il modello approvato con il D.M. Mef del 30/12/2012, di cui all'art. 9, comma 6, del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23.<br>Per quanto non espressamente previsto nella presente informativa si applicano le disposizioni di cui alla Legge n. 160 del 27/12/2019 (Legge Bilancio 2020). |   |



**Al fine di agevolare i contribuenti, il Comune di Ozieri, in collaborazione con ANUTEL, ha attivato un servizio gratuito per consentire ai propri cittadini di effettuare on line il calcolo dell'IMU e di stampare il relativo F24, utilizzabile cliccando sull'apposito link CALCOLO IMU 2021.**

**Il Servizio Tributi resta a disposizione per qualsiasi informazione e/o chiarimento.**

**Servizio Tributi (IMU)**

**Tel. 079/781265**

**E-mail: [tributi.deledda@comune.ozieri.ss.it](mailto:tributi.deledda@comune.ozieri.ss.it)**

**DOCUMENTAZIONE**

**Regolamento IMU in vigore dal 01/01/2020 approvato con Deliberazione C.C. n. 32 del 01/09/2020.**

**Il Funzionario Responsabile del Servizio  
Urbanistica, Edilizia privata, Tributi  
Geom. Bachisio Carraca**